

 JAROSLAV BILSKÝ email: j.bilsky@centrum.cz mobil: 773 110 543 IČO 477 66 000	Zákazník		4					
	Zpracovatel		1					
	PM		1					
	ROZDĚLOVNÍK							
	Číslo projektu		Číslo dokumentu		List		Rev.	
BI1230726		TZ		1 z 10		0		
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ZÁMĚR STAVBY název akce: Stavební úpravy stávajícího objektu spojené se změnou užívání na krátkodobé ubytování investor: TERRA KAPLÍŘ spol. s.r.o., Mírové náměstí 11/3, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice místo stavby: p.č.st. 1/3 a 1/4, k.ú. Kamýk u Litoměřic charakter: Novostavba obsah: Technická zpráva								
								KOPIE
0	07/2026	J.Bilský		J.Bilský		Ing.Pavel Mordovanec	PD pro provedení stavby	
Rev.	Datum	Zpracoval	Podpis	Kontroloval	Podpis	Schválil	Podpis	Účel

Jaroslav Bilský	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Svojsíkova 2394/21, 415 01 Teplice Česká republika	BI1230726	TZ	2 z 7	0

SEZNAM PŘÍLOH

TECHNICKÁ ZPRÁVA	6x A4
01 CELKOVÁ SITUACE STAVBY	2x A4
02 PODÉLNÝ PROFIL.....	2x A4
03 PŮDORYS PLYNOVODU – 1.NP.....	3x A4
04 PŮDORYS PLYNOVODU – 1.NP.....	3x A4
05 AXONOMETRIE PLYNOVODU	2x A4
06 ULOŽENÍ POTRUBÍ VE VÝKOPU.....	2x A4

Jaroslav Bilský	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Svojsíkova 2394/21, 415 01 Teplice Česká republika	BI1230726	TZ	3 z 7	0

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ.....	4
2. CHARAKTER STAVBY	4
3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	4
4. PLYNOVOD.....	4
4.1 Údaje o projektovaných kapacitách	4
4.2 Bilance spotřeby plynu.....	4
4.3 Dotčené pozemky stavbou	4
4.4 Zdůvodnění stavebně technického řešení stavby	4
4.5 Technické řešení stavby	5
4.6 Tlakové zkoušky.....	6
5. ZEMNÍ PRÁCE.....	6
6. ZÁVĚR.....	6

Jaroslav Bilský	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Svojsíkova 2394/21, 415 01 Teplice Česká republika	BI0811025	TZ	4 z 7	0

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Místo stavby : p.č.st. 1/3 a 1/4, k.ú. Kamýk u Litoměřic
Název stavby : Stavební úpravy stávajícího objektu spojené se změnou užívání na krátkodobé ubytování
Investor : TERRA KAPLÍŘ spol. s.r.o., Mírové náměstí 11/3, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice

2. CHARAKTER STAVBY

Projekt je dokumentací pro záměr stavby v rámci stavebních úprav stávajícího objektu pro rozvod plynu v obci Kamýk.

3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

- stavební výkresy ze dne 15.07.2026
- ČSN EN 1775 Vnitřní plynovody
- technická pravidla TPG 702 01, 702 03, 702 04, 702 06, 921 01, 921 21, 700 21, TPG 700 24, 905 01
- metodický pokyn DSO_TX_S04_01_01 GasNet

4. PLYNOVOD

4.1 Údaje o projektovaných kapacitách

NTL domovní plynovod1 ks

4.2 Bilance spotřeby plynu

Bilance potřeby plynu v lokalitě :
Celkem roční potřeba zemního plynu :
Q rok.....5 139 m³/ rok
Hodinové maximum
Q_{hod.max}..... 2,92 m³/ hod
Hodinové minimum Q_{hod.min} 1,0 m³/ hod

4.3 Zdůvodnění stavebně technického řešení stavby

Předložené stavebně technické řešení, bylo provedeno na základě vyhodnocení zjištěných skutečností při stavebně technickém průzkumu v území, a na základě technických norem a předpisů, vztahujících se k řešené problematice.

Významným zjištěním pro návrh celkové koncepce je to, že v zájmové lokalitě, kam je přiveden zemní plyn - stávající stl. plynovod a stávající stl.plyn.přípojka pro uvedenou lokalitu.

V daném řešení se tedy jedná o :

Jedná se ve smyslu zak. č. 458/1000 Sb. a jeho novely č. 158/2009 Sb. o PLYNARENSKÉ ZAŘÍZENÍ.

Jaroslav Bilský	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Svojsíkova 2394/21, 415 01 Teplice Česká republika	BI0811025	TZ	5 z 7	0

4.4 Technické řešení stavby

NTL domovní plynovodní přípojka bude provedena podle ČSN EN 12007 (1,2,4), ČSN EN 12327, TPG 90501, českých technických normách, zejména ČSN 73 6005; technických pravidlech GAS, zejména TPG 702 01 (pro plynovody z PE). Montáž plynovodní přípojky může provádět oprávněná montážní organizace certifikovaná dle TPG 923 01, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

Svislá část přípojky bude zaústěna do kulového kohoutu s integrovanou přechodkou - mechanickým svěrným spojem, umístěným ve stávající plynoměrné skříní v nadzemním provedení.

Minimální dimenze přechodky a armatury = DN 40). Použití kulového kohoutu s integrovanou přechodkou musí být v souladu s návodem výrobce, instalovaná armatura musí být přístupná pro možnost údržby, opravy Potrubí NTL.domovního plynovodu bude ukládáno do pískového lože tl min. 100mm, obsypáno pískem (min. 300 mm) a zabezpečeného položením výstražné folie.

Výkopiště zasypano zhutněním a kryt upraven do původního stavu. Při montáži musí být dodržena prostorová norma ČSN 736005 pro křížení a souběh s podzemními sítěmi. Před započítím zemních prací nutno požádat správce sítí o jejich vytyčení. Po ukončení montážních prací bude potrubí přípojky tlakově odzkoušeno, provedena revize. Krytí přípojky je min. 1,0m. Souběžně s přípojkou bude uložen signalizační vodič na horní hraně potrubí, nad přípojkou 0,4 m položena výstražná folie žluté barvy. Signalizační vodič se ukládá vždy souběžně s plynovodní přípojkou ve smyslu TPG 702 01. Minimální průřez vodiče je 2,5 mm², provedení SV CYY (plný měděný vodič + pracovní + vnější izolace) barva červená. Použití signalizačního vodiče integrovaného ve výstražné fólii je na všech stavebách nepřípustné. Připojení signalizačního vodiče plynovodní přípojky na signalizační vodič plynovodu se provádí tak, aby signalizační vodič plynovodu nebyl přerušen. Spoj musí být vodivý, musí být proveden pájením nebo mechanickou svorkou a musí být izolován. Druh izolace se volí tak aby odpovídala předpokládané životnosti plynovodu.

Tepelná aplikace izolace na spoj signálního vodiče nesmí ohrozit PE trubku. Funkce signalizačního vodiče musí být před předáním stavby ověřena. O výsledku kontroly musí být sepsán zápis, který je součástí předávané stavebně-technické dokumentace.

Vnitřní rozvod NTL plynovodu - OPZ bude proveden podle ČSN EN 12007 (1,2,4), ČSN EN 12327, TPG 90501. českých technických normách, zejména ČSN 73 6005; technických pravidlech GAS, zejména TPG 702 01 (pro plynovody z PE). Montáž plynovodu může provádět oprávněná montážní organizace podle vyhl.č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.

Vnitřní plynovod bude tvořen z trub měděných polotvrdých, spojovaných pájením, dimenze dle výkresové dokumentace. Montáž plynovodu bude provedena dle uvedených norem a technických pravidel. Potrubí bude vedeno v poloze dle výkresové dokumentace.

Potrubí bude kotveno v rozebíratelných závitových příchytkách ke zdivu. Vedení potrubí bude upraveno dle TD G 700 01. Mimo uzávěrů ve stávající plynoměrné skříní, budou osazeny uzávěry – kulové kohouty s protipožární armaturou - DN 3/4“ před kotlem. Potrubí vnitřního plynovodu bude vyspádováno s minimálním spádem 0,2 % směrem ke spotřebičům. Při průchodu potrubí zdí bude potrubí opatřeno chráničkou ze stejného materiálu jako vlastní potrubí.

Chránička bude přesahovat konstrukci (případně dno drážky) o 10 mm na každou stranu a bude utěsněna trvale plastickým tmelem. Rozvod plynu z měděného potrubí není třeba opatřovat nátěrem, pouze před vstupem do chráničky bude potrubí označeno žlutou páskou

4.5 Tlakové zkoušky

Budou provedeny na PE potrubí podle ČSN EN 12327. Tlakovou zkoušku provádí dodavatel montáže

Jaroslav Bilský	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Svojsíkova 2394/21, 415 01 Teplice Česká republika	BI0811025	TZ	6 z 7	0

za účasti provozovatele.

Volné konce zkoušeného potrubí se uzavírají zaslepovacími přírubami, přivařovacími dny nebo zátkami příslušné tlakové řady.

V průběhu zkoušky nesmějí být na potrubí prováděny žádné práce nebo zásahy, které by mohly ovlivnit její průběh a výsledek. Povoleno je pouze odstraňování úniků dotahováním přírubových spojů, závitových spojů a ucpávek armatur.

O zkoušce s kladným výsledkem se sepíše zápis. Je-li v průběhu zkoušky nebo bezprostředně po jejím skončení prováděna stejným pracovníkem výchozí revize, může být zápis o zkoušce součástí zprávy o výchozí revizi zařízení. Potrubí musí být před zahájením tlakování uložené v zemi a kromě armatur a rozebíratelných spojů zasypané.

Tlakovou zkoušku je možno zahájit až po ustálení přetlaku v potrubí. Průběh ustalování přetlaku před tlakovou zkouškou se kontroluje deformačním tlakoměrem z rozsahem 0 kPa a 1 MPa s třídou přesnosti alespoň 2,5 a s průměrem pouzdra nejméně 160 mm.

Tlaková zkouška je prováděna vzduchem nebo inertním plynem při přetlaku zkušebního média v rozsahu **600 kPa**. Tlaková zkouška bude prováděna přetlakem zkušebního média (vzduchem nebo inertním plynem) při minimální tlaku nejméně 1,5 násobku MOP, po dobu nejméně 30 min, při použití deformačního tlakoměru s třídou přesnosti alespoň 0,6%, s průměrem pouzdra nejméně 160 mm a s rozsahem odpovídajícím nejvýše 1,5 násobku zkušební tlaku, nebo elektronického měření se snímači s přesností alespoň 0,25 %, přičemž celková přesnost měření nesmí být horší než 0,4%. použité materiály, uzávěry a měřicí přístroje musí být atestovány pro tlak alespoň rovný zkušebnímu.

Platnost tlakové zkoušky potrubí je 6 měsíců. Není-li do této doby plynovod (přípojka) uveden do provozu, musí být zkouška opakována.

Těsnost armatur a rozebíratelných spojů se ověřuje též pěnотvorným roztokem nebo jiným vhodným způsobem. Ověřování se provádí zejména při zahájení a při ukončení tlakové zkoušky.

Těsnost potrubí je vyhovující, pokud v průběhu tlakové zkoušky:

nedošlo ke změně přetlaku vlivem úniku zkušebního média a

nebyly zjištěny netěsnosti nebo zjištěné netěsnosti přírubových spojů, závitových spojů nebo ucpávek armatur byly odstraněny

Vlastní postup prací dle technologického postupu montážní firmy. Dále platí Gas Net s.r.o. – GRID_TX_S04_01_01.

Tlakové zkoušky rozvodů ZP budou prováděny přesně podle předepsaných postupů ČSN EN 1775, ČSN EN 12327 a podle TPG 704 01. Zkoušky bude provádět oprávněná osoba, která zodpovídá za jejich průběh a vystaví o zkouškách předepsaný protokol.

Kvalitu každého svárového spoje potrubí zkontroluje vizuálně bezprostředně po jeho dokončení svářeč, který svar provedl. Nepřípustné povrchové vady svaru neprodleně odstraní.

Po dokončení vnitřního NTL plynovodu se provede zkouška pevnosti a těsnosti vzduchem zkušebním přetlakem 15kPa, což je tlak větší než 2,5 násobek provozního tlaku. Před započítáním zkoušky bude plynovod min. 1 hodinu pod zkušebním přetlakem. Zkoušený úsek plynovodu se považuje za těsný, pokud v něm během 30-ti minut nedojde k poklesu tlaku.

Těsnost armatur a rozebíratelných spojů se ověří pěnотvorným roztokem nebo jiným vhodným způsobem. Těsnost potrubí je vyhovující, pokud nedojde ke změně přetlaku vlivem úniku zkušebního média a nebyly zjištěny netěsnosti spojů.

O provedených tlakových a těsnostních zkouškách provede montážní firma příslušné zápisy.

Nebude-li plynovod uveden do provozu do 6 měsíců od provedení zkoušek, musí se tlaková zkouška a zkouška těsnosti opakovat před uvedením plynovodu do provozu za předpokladu, že plynovod po celou dobu není udržován pod tlakem inertního plynu nebo vzduchu, který odpovídá budoucímu provoznímu přetlaku. Jakost potrubí bude doložena hutním atestem s výsledky předepsaných zkoušek. Jakost armatur a přídavného materiálu pro svařování bude doložena

Jaroslav Bilský	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Svojsíkova 2394/21, 415 01 Teplice Česká republika	BI0811025	TZ	7 z 7	0

osvědčením o jakosti a kompletnosti včetně prohlášení o shodě všech použitých výrobků. V průběhu zkoušky nesmí být na plynovodu prováděny žádné práce nebo zásahy, které by mohlo ovlivnit průběh a výsledek zkoušky.

Při převěření obdrží budoucí provozovatel výkresy skutečného provedení stavby, oprávnění organizace k montáži plynárenských zařízení, revizní zprávu plynárenského zařízení, zápisy o provedených zkouškách, atesty potrubí a armatur.

5. ZEMNÍ PRÁCE

Veškeré práce budou provedeny v otevřeném výkopu. Svislé stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí pažením příložným mimo zastavěná území od hloubky 1,5 m bezpodmínečně. U výkopů v nesoudržné zemině od hloubky 0,7 m.

Při výkopových pracích bude výkopek ukládán podél výkopů a dále na trvalou nebo dočasnou skládku.

V celé délce trasy bude potrubí přípojek položeno na pískové lože tl. 0,1 m a obsypáno do výše min. 0,3 m nad povrchem trubky prosetým pískem s max. zrnitostí 5 mm. Pro podsyp a obsyp je povolen pouze prosetý písek bez ostrohranných příměsí. Nelze používat ani drcený lomový prach. Dno výkopu musí být vyrovnáno tak, aby potrubí na něm leželo v celé své délce a nedocházelo k bodovému podpírání potrubí. Zásyp rýh se provede vhodnou zeminou (stejnorodá neagresivní zemina) se zhutněním. Zeminu pro zásyp je nutno zbavit větších kamenů, odpadového materiálu, kovových předmětů, ostrých předmětů, zbytků zdiva a jiných úlomků.

Na obsyp potrubí (300 mm nad potrubí) bude uložena výstražná folie barvy dle ČSN 73 6133 s přesahem min. 50 mm na každou stranu potrubí.

Nad potrubí bude položen identifikační vodič CY 4,0mm² pro vyhledávání potrubí.

Ve zpevněném terénu se rýhy zasypou kopaným pískem po vrstvách tl. 0,3 m řádně hutněných a to až do výše předpokládaných konstrukčních vrstev zpevněného terénu. Po ukončení zemních prací a konečných úpravách se povrchy ploch očistí od všech zbytků materiálu. Zásypy rýhy v prostoru zeleného pasu bude pro zásyp použito vytěženého materiálu.

6. ZÁVĚR

Všechny platné předpisy a normy jsou pro stavbu závazné. Při provádění stavebních prací musí být dodržovány předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Práce smí provádět pouze odborná firma s odpovídající způsobilostí. Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

Vyhláška č. 601/2006 Sb. kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vyhláška č. 48/1982 se změnami: 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce

Vládní nařízení č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Vyhláška 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb., o technických požadavcích na stavby ČSN 269030 - Skladování - zásady bezpečné manipulace aj.